REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente
05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Ruiu Nicola c/o Dott. Agr. Pietro Marongiu
p.marongiu@conafpec.it
e p.c. 01-10-31 - Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale e del CFVA di Sassari
e p.c. 04-02-31 - Servizio tutela del paesaggio Sardegna Settentrionale Nord Ovest

Oggetto: **Realizzazione di un capannone adibito a ovile-fienile in agro del comune di Ozieri al foglio 18, mappale 140. Proponente: Ruiu Nicola. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza di Screening pervenuta in data 12 agosto 2026 (prot. D.G.A. n. 25302 di pari data), regolarizzata con la documentazione pervenuta in data 17.09.2026 (prot. D.G.A. n. 28211 del 17.09.2026) relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'istanza riguarda la realizzazione, nei pressi del centro aziendale, di un fienile-ovile per poter ricoverare il bestiame e riparare dalla pioggia i foraggi che l'azienda produce in elevata quantità.

Il progetto prevede di realizzare una struttura metallica, con pilastri in ferro zincato, travi in ferro zincato, correnti omega e manto di copertura in pannelli coibentati. I pilastri si elevano su fondazione continua in calcestruzzo armato. Le dimensioni del fienile-ovile saranno di 30 x 14 m.

Dal punto di vista costruttivo i due depositi in progetto hanno le seguenti caratteristiche:

- fondazione continua in calcestruzzo armato con all'interno armatura in tondino di ferro, posta su sottofondazione in magrone per posizionamento delle casseforme. All'interno del calcestruzzo armato sono ancorati i tirafondi, a i quali saranno ancorate le piastre dei pilastri;
- pilastri e travi in acciaio zincato, tetto a doppia falda, i correnti omega saranno ancorati a una distanza di un metro circa;
- manto di copertura in pannelli sandwich coibentati;
- pavimentazione in cls con posizionamento interno di rete elettrosaldata, soprastante a vespaio in pietrame.

Le opere/attività previste ricadono all'interno della ZSC "Campo di Ozieri e Pianure Comprese tra Tula e Oschiri" (ITB011113) e della ZPS "Piana di Ozieri, Mores, Ardara, Tula e Oschiri" (ITB013048) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura.
A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che nell'area di intervento non sono segnalati habitat di interesse comunitario. Inoltre, dalla documentazione fotografica allegata all'istanza, si constata che l'area indicata si trova nelle adiacenze degli altri edifici dell' azienda, su un terreno privo di formazioni vegetali naturali.
Fra le specie ornitiche legate ai prati e agli spazi aperti e indicati nel Formulario standard Natura 2000 figurano la Gallina prataiola (*Tetrax tetrax*), l'Occhione (*Burhinus oedicnemus*), la Gru (*Grus grus*), la Calandra (*Melanocorypha calandra*) e la Pernice sarda (*Alectoris barbara*). Si ritiene che su nessuna di queste specie possa determinarsi un'incidenza significativa, sia per la modesta entità delle superfici interessate dall'intervento, peraltro a ridosso dell'edificato esistente, sia perché non si attende un aumento del disturbo in fase di esercizio, in quanto non muterà significativamente la frequentazione dell'area da parte dell'uomo e del bestiame. Per quanto riguarda le condizioni d'Obbligo, il Proponente ha inserito la CO_GEN_4 e la CO_GEN_5, proponendo tuttavia lo stesso periodo di interruzione dei lavori indicato dalla CO_GEN_1. Appare pertanto più corretto l'inserimento di quest'ultima al posto delle due indicate dal Proponente.
Tutto ciò premesso, vista e condivisa la Condizione d'Obbligo individuata dal Proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportata:

- **CO_GEN 3:** al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;

integrata con la seguente in luogo delle CO_GEN_4 e CO_GEN_5:

- **CO_GEN_1:** il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000;

si ritiene che l'intervento in esame, se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d' Obbligo soprariportate, individuate ai sensi della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione.

L'intervento non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI

Firmato digitalmente da
DANIELE SIUNI
12/10/2026 14:31:42